

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 88а по ул. Кутузова, г. Тулы  
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измери я работы (услуги)	Количе ственный показатель выполнено й работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	3596,10	4,00	<b>172612,80</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (холодное водоснабжение, водоотведение, отопление)</b>	м2	3596,10	2,60	<b>112198,32</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>	м	344,00		<b>35796,81</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>14305,35</b>
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - январь, апрель, июль, октябрь,	шт.	80	23,37	7478,40
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода - апрель, октябрь	шт.	80	11,68	1868,80
Устранение завалов с пробивкой по бетону в кв. 66, 16	шт.	5	991,63	4958,15
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	3596,10	0,73	<b>31501,84</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>	м2	3596,10	0,12	<b>5178,38</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	4337,00	2,96	<b>154050,24</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	3596,10	1,15	<b>49626,18</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>166462,09</b>
Установка информационного стенда	шт.	4	176,64	706,56
Смена дверной петли в т/п 4п.	шт.	1	203,89	203,89
Ремонт двери контейнерной площадки (щеколды)	шт.	1	231,18	231,18
Замена выключателя п3.эт.1	шт.	1	123,34	123,34
Установка окон ПВХ, подъезд 3	шт.	1,00	63800,00	63800,00
Замена светильника с датчиком движения п.1 вх.гр	шт.	1,00	1975,45	1975,45
Замена проушины п.3 т/п	шт.	1	70,54	70,54
Замена автоматического выключателя на кв. 65,66,68	шт.	3	484,50	1453,50
Ремонт ящика слаботочки	шт.	1	383,62	383,62
Замена лампы накаливания на энергосберегающую п.3 эт.1	шт.	1	199,18	199,18
Установка розетки п.1 чердак	шт.	1	94,44	94,44
Замена навесного замка п.1 т/п.	шт.	1	363,95	363,95
Замена проушины п.1 т/п.	шт.	1	70,54	70,54
Установка окон ПВХ подъезд № 1	шт.	1	63800,00	63800,00
Покраска бордюрного камня	м2	68,02	44,00	2992,88
Ревизия щитов п.4 эт.5	шт.	1	145,59	145,59
Крепление информационной таблички на КП	шт.	1	64,87	64,87
Ревизия щитов п.1-4 эт.1-5	шт.	20	145,59	2911,90
Ремонтные работы входных групп (покраска дверей и фасада) подъезд № 1-4	шт.	4	по смете	21181,09
Изготовление аншлага светового	шт.	1	3800,0	3800,00
Установка и подключения аншлага п.4 с торца	шт.	1	1042,65	1042,65

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерени я работы (услуги)	Количество нный показатель выполнено й работы	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за еденицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Малый ремонт дверей контейнерной площадке	шт.	1	675,36	675,36
Закрашивание надписей (графити)	м2	1	171,55	171,55
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	138,4108		3847,44
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	23325,611		93687,71
Общая сумма:				<b>839267,16</b>

<b>Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2020г.</b>	<b>70990,92</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.</b>	<b>-104434,74</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений, в том числе:</b>	<b>946763,44</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	916199,44
ХВС на содержание общедомового имущества	3847,44
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	26716,56
<b>Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе:</b>	<b>920924,56</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	891791,26
ХВС на содержание общедомового имущества	3676,61
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	25456,69
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2020г.</b>	<b>96829,80</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2021г.</b>	<b>-22777,34</b>